

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ
Општинска управа
Одељење за урбанистичке послове
и просторно планирање
Број: РОР-ЛАЈ-20231-ISAW-1/2018
Датум: 20.07.2018. године
Л а ј к о в а ц

Одељење за урбанистичке послове и просторно планирање, Општинске управе општине Лајковац, решавајући по захтеву ПОПОВИЋ ЖИВКА, из Лајковца, ул. [REDACTED], а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлуке УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ

О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ, ПОПОВИЋ ЖИВКУ, из Лајковца, (ЈМБГ: [REDACTED]), у својству инвеститора, изградња:

- Помоћног објекта - надстрешнице за кола (Категорија: А; Класификација: /), спратности објекта Пр+0, површине земљишта под објектом 30,00 м², укупне бруто површине објекта 30,00 м², укупне нето површине објекта 30,00 м², габарита објекта 5,00 x 6,00 м, висине слемена објекта 4,35 м, на кат. парцели број 114/5 КО Лајковац, уписане у лист непокретности број 1123 КО Лајковац, као приватна својина Поповић Живка из Лајковца, а у свему према Идејном пројекту који чине саставни део овог решења.

ИДП Идејни пројекат израдио је Милош Ранковић ПР, Инжењерске делатности и техничко саветовање „БИМИНГ –М“ Мионица (број техничке документације: PZ-1/2018). Одговорно лице пројектанта је Милош Ранковић, дипл. грађ. инж. Главни пројектант је Момир М. Ранковић, дипл. грађ. инж. (Лиценца број 310 5650 03). Одговорни пројектант је Момир М. Ранковић, дипл. грађ. инж. (Лиценца број 310 5650 03).

Предрачунска вредност објекта је 400.000,00 динара.

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта у року од 2 године од дана правноснажности решења.

Инвеститор је дужан да овом органу поднесе пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Образложење

ПОПОВИЋ ЖИВКО, из Лајковца, поднео је захтев овом Одељењу за издавање решења за одобрење изградње помоћног објекта – надстрешнице за кола, на кат. парцели број 114/5 КО Лајковац, а који је заведен под бројем ROP-LAJ-20231-ISAW-1/2018 од 16.07.2018. године.

Решавајући по поднетом захтеву, а на основу документације коју сачињава:

- Општа документација: препис листа непокретности бр. 1123 КО Лајковац, копија плана, катастарско - топографски план;
- Техничка документација: ИДП Идејни пројекат (0 – Главна свеска, 1 – Пројекат архитектуре)
- Пуномоћје за подношење захтева у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем;
- Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 1100,00 динара;
- Доказ о уплати накнаде за подношење захтева кроз ЦИС у висини од 2.000,00 динара;

ово Одељење је утврдило да су испуњени сви законом предвиђени услови да се инвеститору одобри изградња помоћног објекта - надстрешнице, па је стога донето решење као у диспозитиву.

У складу са чланом 97. Закона о планирању и изградњи, а обзиром на намену објекта (простор намењен за гаражирање возила) инвеститору се не обрачунава допринос за урђење грађевинског земљишта.

Републичка адм. такса је наплаћена у износу од 310,00 динара по тар. броју 1. и 800,00 динара, по тар. броју 165. Закона о Републичким адм. таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 51/03 – испр., 61/05, 101/05 – др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 – усклађени дин. изн., 55/12 - усклађени дин. изн, 93/12, 47/13 – усклађени дин. изн., 65/13 – др. закон, 57/14 - усклађени дин. изн , 45/15 - усклађени дин. изн, 83/15, 112/15, 50/2016 - усклађени дин. изн и 61/2017 - усклађени дин. изн.) и општинска адм. такса је наплаћена у износу од 106,00 динара, по тар. броју 1. и 149,00 динара, по тарифном броју 2. Одлуке о општинским адм. таксама („Сл. гласник општине Лајковац“, бр. 11/2017).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – Колубарски округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема истог.

Жалба се подноси преко овог органа и таксира са износом од 460,00 дин. РАТ према тарифном броју 6. Закона о републичким адм. таксама на жиро рачуна 840-742221843-57, са позивом на број 97 30-055, шифра плаћања 153 и са износом од 360,00 дин ОАТ према тарифном броју 3. Одлуке о општинским адм. таксама („Сл. гласник

општине Лајковац“, бр. 15/2016), на број жиро рачуна 840-742251843-73, са позивом на број 97 30-055, шифра плаћања 153.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Грађевинској инспекцији;
- А р х и в и.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Бојичић Бојана, дипл. пр. планер